

Постановление
Общего собрания ГК-5 «Якорь» от 13.02.2016 г.

1. Признать работу председателя и членов правления и за период 2014 г. – 2015 г. удовлетворительной.

**2. Избрать председателем Правления ГК №5 «Якорь»
Климова Андрея Сергеевича**

3. Избрать членами правления:

- Гулевица Сергея Владимировича;
- Баса Николая Кузьмича;
- Косолапова Виктора Николаевича;
- Максимова Антона Витальевича;
- Чернова Игоря Борисовича
- Никандрова Виталия Олеговича

4. Утвердить отчет ревизионной комиссии о проверке финансовой деятельности правления ГК-5 «Якорь» за 2014 - 2015г.

5. Утвердить следующий порядок оплаты и величину членских взносов на 2016 г:

Величина членских взносов в 2016г. при ежеквартальной оплате в течение года

1квартал (январь. февр. март)	2 квартал (апр. май июнь)	3 квартал (июль авг. сент.)	4 квартал (окт. ноябрь дек.)	Сумма за год
1500	1500	1500	1500	6000

Величина взносов при единовременной оплате за год в 1 квартале

1500	1500	1500	1500	6000
------	------	------	------	------

Величина взносов при единовременной оплате за год во 2 квартале

1800	1500	1500	1500	6300
------	------	------	------	------

Величина взносов при единовременной оплате за год в 3 квартале

1800	1800	1500	1500	6600
------	------	------	------	------

Величина взносов при единовременной оплате за год в 4 квартале

1800	1800	1800	1500	6900
------	------	------	------	------

6. Вносы при оплате в 4 квартале производить в течение октября, ноября по 1500 руб. Величина взносов при оплате в декабре составляет 1800 руб.
7. Погашение задолженностей по оплате членских взносов в 2016 г. за предшествующие годы производить из расчета 1800 руб. за не оплаченный квартал.
8. Стоимость земельной аренды составляет 200 руб. (при отсутствии льгот).
9. Для владельцев гаражей не являющимися членами гаражного кооператива установить величину эксплуатационных взносов равной величине членских взносов. Оплату производить в соответствии с п.п. 5, 6, 7, 8 данного постановления.
10. Стоимость земельной аренды для лиц, использующих гаражи для иных видов деятельности, производится на основании инвентаризации участка по функциональному использованию по факту.
11. Члены ГК несут личную ответственность за своевременное предоставление сведений о получении (изменении) льгот по арендной оплате (с соответствующими подтверждающими документами), адреса места жительства и номеров контактных телефонов.
12. При оплате земельной аренды льготы предоставляются лицам, сдавшим копии документов до 20 декабря текущего года. Списки льготников принимаются в КУГИ один раз в год и корректировке не подлежат. Лицам, не сдавшим документы до указанного срока, льготы будут предоставлены со следующего (за текущим) года.
13. Оплата за расходование электроэнергии в гаражах производится по показаниям индивидуальных счетчиков при оплате членских взносов не реже 1 раза в квартал.
14. Оплата за расходование электроэнергии и воды за гаражи: №2 (владелец Александров С.Г.), №22 (владелец Шибалов Ю.А.), 80-а, 80-б, 81, 81-а, 81-б (владелец Рязанцев А.С.), 82-86 владелец Климов А.С, 102 (владелец Данилов А.А.), 439 (владельцы Бас Н.К., Сухова А.А., Чернов И.Б.) производится ежемесячно до 10 числа текущего месяца по показаниям индивидуальных счетчиков.
15. Расчет стоимости расходуемой электроэнергии за предыдущие годы производится по тарифам текущего года.
Вступительный взнос в ГК - 6000 руб.
Для родственников членов ГК - 600 руб.
Вступительные взносы при выходе из членов ГК не возвращаются.
16. Заседание правления производить не реже 1 раза в квартал.
17. Утвердить список вновь принятых и выбывших членов ГК. (Приложение 1).

18. До 01.04.2016г. закончить корректировку проекта нового Устава Гаражного кооператива, окончательный вариант предоставить для ознакомления в Интернете, а в печатном виде – в правлении, и провести заочное голосование по его принятию.
19. Продолжить проведение мелиорации в рядах.
20. Провести частичный ремонт дороги в проездах.
21. Предложение о перекрытии въезда незарегистрированным пользователям боксов, предложение об отключении нарушителей использования электросетей, предложение об эвакуации незаконно припаркованных транспортных средств, предложение о штрафе за незаконную утилизацию бытовых отходов и устройство свалок на территории кооператива, ПЕРЕДАТЬ НА РАССМОТРЕНИЕ Правления кооператива.
22. Отклонить предложение об исключении злостных должников до принятия новой редакции Устава.
23. Отклонить предложение об исключении из членов Суховой А. А.

Председатель правления ГК-5 «Якорь»

А.С. Климов